



T.C.
TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : 61363229-310.10.01.02-E.169981 /
Konu : Harabe Bina Hk.

05.08.2020

SALDAN MİMARLIK MÜHENDİSLİK DEK. İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Bahçelievler Mahallesi Billur Sokak No:47
Tepebaşı/ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Tunalı Mahallesi Ebrar Sokak No:24/1 ve 24/2 adresinde, tapununun 592 ada 123 parselinde harabe bina bulunduğu (*parsel içerisinde 3 adet bina bulunmakta harabe niteliği taşıyan yapılar parselin arka bahçesinde yer almaktadır*), arka cepheye yıkılma tehlikesi oluşturduğu, halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal ettiği, Müdürlüğümüz personellerince 01.07.2020 tarihli tespit zaptı ile belirlenmiştir.

Halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal eden harabe binanızın giriş-çıkışlarını engelleyerek, tüm emniyet tedbirlerini almanız, 10 gün içerisinde Belediyemizden gerekli izinler alınarak yıkmanız ve oluşacak olan boş arsanın yol cephesine, 3194 sayılı İmar Yasasının 41. Maddesi ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğininin 43. Maddesine, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekmeniz gerekmektedir.

Aksi takdirde tarafınıza Encümençe 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine uymadığınızdan, harabe binanın Belediyemiz ekiplerince yıkılıp oluşacak olan arsanın yol cephesine, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekilerek yapılan masrafların tahsiline karar alınacağına, ayrıca yıkım ve emniyet tedbirlerinin zamanında gerçekleştirilmemesi durumunda oluşabilecek her türlü sorumluluğun tarafınıza ait olacağı hususunda;

Bilgi edinmenizi rica ederim.

(e-İmzalıdır.)

Bülent Rıfkı USTAOĞLU
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge 5070 Sayılı Kanun gereğince E-imza ile imzalanmıştır.
Bu belgenin kontrolü 1596551749511#1 belge takip no ile <http://www.tepebasi.bel.tr> e-belediye uygulaması üzerinden sağlanabilir.

Adres: Hoşnudiye Mah. Şahin Cad. No:84 26130 Eskişehir
Tel : (0222) 211 40 00 Faks: (0222) 320 88 88
e-posta:bim@tepebasi.bel.tr Elektronik Ağ: www.tepebasi.bel.tr

Bilgi İçin : SEDA DEVLEZ
Dahili :