



T.C.  
TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : E-61363229-115.02.11.02-15966  
Konu : Metruk Yapı Hk.(14602 Ada 12  
Parsel)

26/11/2020

Ayşe GÖZEN  
Sütlüce Mahallesi Uluzafar Caddesi No:78  
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Sütlüce Mahallesi Uluzafar Caddesi No: 78 adresinde ve tapunun 14602 ada, 12 parselindeki arsanız içerisinde metruk durumda harabe bina bulunduğu, halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal ettiği, Müdürlüğümüz personellerince 24.11.2020 tarihli yapı tespit tutanağıyla tespit edilmiştir.

Halkın sağlık ve selametini, şehircilik estetiğini ihlal eden harabe binanızın giriş-çıkışlarını engelleyerek, tüm emniyet tedbirlerini almanız, 10 gün içerisinde yıkmanız ve oluşacak olan boş arsanın yol cephesine, 3194 sayılı İmar Yasasının 41. maddesi ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43. maddesine, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekmeniz gerekmektedir.

Aksi takdirde Belediyemiz Encümenince tarafınıza, 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesine uymadığınızdan, 7221 Sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik yapılması hakkında kanunla değiştirilen, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine idari para cezası verilmesine; metruk durumda harabe binanın Belediyemiz ekiplerince yıkılıp oluşacak olan arsanın yol cephesine, çöp atılmasını önlemek için 2.00 m. yüksekliğinde bahçe duvarı çekilerek yapılan masrafların tahsiline karar alınacağına, ayrıca yıkım ve emniyet tedbirlerinin zamanında gerçekleştirilmemesi durumunda oluşabilecek her türlü sorumluluğun tarafınıza ait olacağı hususunda;

Bilgi edinmenizi rica ederim.

Bülent Rıfki USTAOĞLU  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek ( r r P g T B - Y 5 5 h Z 8 - 1 U M E p H - Y x x R G H - 2 8 k M S v J t ) kodunu yazınız.

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek ( r r P g T B - Y 5 5 h Z 8 - 1 U M E p H - Y x x R G H - 2 8 k M S v J t ) kodunu yazınız.

---

Hoşnudiye Mahallesi. Şahin Caddesi. No:84  
Telefon No: 02222114000 Faks No: (222)320 88 88  
e-Posta: [bi-igi:@tepebasi.bel.tr](mailto:bi-igi:@tepebasi.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.tepebasi.bel.tr>

Bilgi için: Gözde ULUTÜRK  
Uzman  
Telefon No: